

Orientación para la realización de Asambleas de PH

Las asambleas de PH son su máximo evento administrativo y social, por lo tanto, **el reto es que sea:**

1. Eficiente y eficaz.
2. Que potencie la futura gestión administrativa y social.
3. Que fortalezca el tejido social de su comunidad.

En ASURBE, ofrecemos nuestra experiencia y conocimientos para superar los retos mencionados.

CONTENIDO:

4. Dos reuniones virtuales de planeación con consejeros y administrador.
5. Orientación virtual para consultas pertinentes a la asamblea (antes, durante y después), dirigida a consejeros, propietarios, arrendatarios y administrador.
6. Asesoría en la elaboración de: convocatorias, actas e informes de gestión.

Opcionalmente, ofrecemos acompañamiento durante la asamblea.

INVERSIÓN:

- ❖ Medio salario mínimo legal vigente, más IVA.
- ❖ Forma de pago: 50% a la confirmación y 50% al final de la orientación.
- ❖ Valor hora acompañamiento en asamblea: \$ 120.000, más IVA
- ❖ Si la asamblea no aprueba el acompañamiento, el costo será el 50%.
- ❖ En caso de ser fuera del Valle de Aburrá, se generará costos de desplazamiento.

DESCUENTOS:

- ❖ Para las PH AfiliadasAsurbe, el 20%.
- ❖ Para PH no afiliadas y que su Administrador, Contador o Revisor Fiscal sean AfiliadosAsurbe tendrán descuento del 10% por cada uno y, en ambos casos, son acumulables.

ASESOR: Hernán Alfonso Álvarez López.

Investigador, asesor, consultor, capacitador, conferencista y fuente de información para medios de comunicación en asuntos de PH. Ha desempeñado todos los roles en la PH (Arrendatario, propietario, contador, revisor fiscal, miembro consejo y comité de convivencia, administrador). Desarrollador del modelo: "Cultura Propiedades Horizontales Felices – PH FELICES". Facilitador en resolución de conflictos. Autodidacta en habilidades en transformación para fortalecer el tejido social en la PH. Gestor de la programación académica de ASURBE. Docente universitario. Contador Público, Especialista en Gestión Financiera Empresarial y Asesor en el proceso de acreditación de la facultada de Contaduría Pública de la Universidad de Medellín. CEO ASURBE.

La Asamblea de PH, debe ser la Gran Fiesta de sus Propietarios.